ANO 1

FORECAST FINANCEIRO - DRE PROJETADO
PLANILHA FCX - SOX@ASSETS

FIVE YEARS FINANCIAL PLAN
We Are Pareto Lovers

PLANO QUINQUENAL (2019-2023)
Meta do Faturamento Anual para STARTUPS

Ano 1 (US 2-5 MM)	Ano 2 (3x)	Ano 3 (3x)	Ano 4 (3x)	Ano 5 (2x)	Ano 6 (2x)
R$ 10.030.000,00	R$ 30.090.000,00	R$ 90.270.000,00	R$ 270.810.000,00	R$ 541.620.000,00	R$ 1.083.240.000,00

FINCO PLATAFORMA ELETRÔNICA DE INVESTIMENTOS COLETIVOS S/A
Elaborado em 01/01/2020 — Revisado em 18/01/2020

DISPONIBILIDADE NO INÍCIO DO PERÍODO: R$ - | R$ 491.500,00 | R$ 491.500,00 | R$ 491.500,00 | R$ 467.530,40 | R$ 504.608,40 | R$ 2.541.686,40 | R$ 2.550.955,90 | R$ 2.496.269,00 | R$ 2.505.538,50 | R$ 2.703.380,00 | R$ 2.901.221,50 | R$ 3.032.197,80 | R$ 3.088.610,30 | R$ 3.145.022,80 | R$ 3.203.435,30 | R$ 3.163.833,80 | R$ 3.220.246,30 | R$ 3.276.658,80 | R$ 3.333.071,30 | R$ 3.292.561,00 | R$ 3.348.973,50 | R$ 3.405.386,00 | R$ 4.961.798,50 | R$ 4.908.683,40 | R$ 4.965.095,90 | R$ 5.021.508,40 | R$ 5.105.973,90 | R$ 5.078.001,00 | R$ 5.162.465,50 | R$ 5.107.091,00 | R$ 5.170.516,50 | R$ 5.118.596,80 | R$ 5.182.022,30 | R$ 5.245.447,80 | R$ 5.308.873,30 | R$ 5.327.206,80 | R$ 5.873.490,30 | R$ 6.219.773,80 | R$ 6.353.913,30 | R$ 7.857.195,00 | R$ 7.991.335,00 | R$ 8.006.675,00 | R$ 8.140.815,00 | R$ 8.141.187,40 | R$ 8.275.327,40 | R$ 8.409.467,40 | R$ 8.470.107,40

ENTRADAS DE CAIXA

finCo

	Ano 1
CAPTAÇÃO BRUTA	R$ 81.000.000,00
CAPTAÇÃO SOCIETÁRIA	R$ -
QUANTIDADE TOTAL DE IPO	54
QUANTIDADE TOTAL DE FOLLOW-UPS	31

CRONOGRAMA DO PIPELINE DE SOCIEDADES OFERTANTES		
[A] PLATAFORMA REAL ESTATE (RSTS)	R$ -	RST
[B] PLATAFORMA STARTUPS (STFS)	R$ -	STF
[C] PLATAFORMA PEQ & MED EMPRESA (PMES)	R$ -	PME
[D] PLATAFORMA FRANQUIAS (FRQS)	R$ -	FRQ

CRONOGRAMA DO PIPELINE DE SOCIEDADES OFERTANTES		
[00] **FINCO PLATAFORMA DE INVESTIMENTOS**	R$ 5.000.000,00	STIP
[01] NOVA EMPRESA	R$ 3.500.000,00	
[02] NOVA EMPRESA	R$ 3.500.000,00	
[03] NOVA EMPRESA	R$ 3.500.000,00	
[04] NOVA EMPRESA	R$ 3.500.000,00	
[05] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[06] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[07] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[08] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[09] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[10] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[11] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[12] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[13] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[14] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[15] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[16] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[17] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[18] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[19] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[20] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[21] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[22] NOVA EMPRESA	R$ 2.500.000,00	
[23] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[24] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[25] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[26] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[27] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[28] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[29] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[30] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[31] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[32] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[33] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[34] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[35] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[36] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[37] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[38] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[39] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[40] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[41] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[42] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[43] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	
[44] NOVA EMPRESA	R$ 1.000.000,00	

FUNIL DE VENDAS		
[A] QUANTIDADE TOTAL DE IMPRESSÕES (VISUALIZAÇÃO)		938.889
[B] QUANTIDADE DE VIEWS MÍDIA ONLINE	1,50%	83.333
[C] QUANTIDADE DE VIEWS MÍDIA OFFLINE	1,50%	555.556
[D] QUANTIDADE DE VIEWS POR DIGITAL INFLUENCER	1,00%	300.000
[E] VISITANTES DA PÁGINA (CTR- Click Through Rate)	1962792	12.583
[F] LEADS CAPTADOS (COM EMAIL)	88033	5.663
[G] NOVAS CONTAS ABERTAS (COM CPF)	294344	1.888
[I] ACUMULADO DE CONTAS ABERTAS		1.888
[J] NOVOS INVESTIDORES	20604	132
[K] ACUMULADO DE INVESTIDORES	68680	132
[L] VALOR RESERVADO DE INVESTIMENTO		R$ 396.375,00
[M] PERCENTUAL DE CRESCIMENTO DA CARTEIRA		0%
[N] VALOR IOF RESERVA TÉCNICA DE FUNDING		R$ 396.375,00

	Custo por Mil (CPM Online): R$ 24,00	Custo por Mil (CPM Offline): R$ 9,00	Custo por Mil (CPM Influencer): R$ 5,00	Custo Aquisição Cliente (CAC): R$ 141,23	Ticket Médio por Oferta: R$ 3.000,00	VALOR MÉDIO DO IPO: R$ 1.000,00	VALOR MÉDIO DO FOLLOW-ON: R$ 1.500,00
[A]	1.322.222	1.747.222	2.513.889	2.930.556	3.013.889	3.180.556	3.722.222
[B]	166.667	208.333	375.000	541.667	958.333	1.125.000	1.666.667
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	600.000	900.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	16.833	21.083	29.583	35.833	36.458	37.083	37.708
[F]	7.575	9.488	11.400	11.681	13.313	13.594	13.875
[G]	2.525	3.163	3.800	3.894	4.438	4.531	4.625
[I]	4.413	7.576	11.376	15.269	19.707	24.238	28.863
[J]	147	252	379	509	657	808	962
[K]	428	680	1.059	1.568	2.225	3.033	3.995
[L]	R$ 1.188,00	R$ 2.273,00	R$ 3.416,00	R$ 4.581,00	R$ 5.916,00	R$ 7.254,00	R$ 8.889,00
[M]	0%	52%	39%	29%	26%	21%	20%
[N]	R$ 1.188,00	R$ 3.461,00	R$ 6.877,00	R$ 11.458,00	R$ 17.374,00	R$ 24.628,00	R$ 33.517,00

	Custo Aquisição Cliente (CAC): R$ 141,23	Ticket Médio por Oferta: R$ 3.000,00	VALOR MÉDIO DO IPO: R$ 1.000,00	VALOR MÉDIO DO FOLLOW-ON: R$ 1.500,00
[A]	2.888.889	3.355.556	3.697.222	3.638.889
[B]	750.000	791.667	833.333	875.000
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	35.833	36.458	37.083	37.708
[F]	16.125	16.406	16.688	16.969
[G]	5.375	5.469	5.563	5.656
[I]	34.613	39.081	43.644	48.300
[J]	1.126	1.278	1.429	1.580
[K]	5.397	6.675	8.104	9.684
[L]	R$ 13.728,00	R$ 20.025,00	R$ 28.642,00	R$ 38.967,00
[M]	15%	20%	25%	25%
[N]	R$ 47.245,00	R$ 67.270,00	R$ 95.912,00	R$ 134.879,00

	3.763.889	3.805.556	3.847.222	3.888.889	3.930.556	3.972.222	4.013.889
[A]	3.763.889	3.805.556	3.847.222	3.888.889	3.930.556	3.972.222	4.013.889
[B]	1.666.667	1.708.333	1.750.000	1.791.667	1.833.333	1.875.000	1.916.667
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	38.958	39.583	40.208	40.833	41.458	42.083	42.708
[F]	17.531	17.813	18.094	18.375	18.656	18.938	19.219
[G]	5.844	5.938	6.031	6.125	6.219	6.313	6.406
[I]	53.844	59.538	65.263	71.019	76.806	82.625	88.475
[J]	1.731	1.883	2.036	2.189	2.342	2.495	2.648
[K]	7.376	7.792	8.214	8.643	9.131	9.625	10.126
[L]	R$ 21.469,00	R$ 21.750,00	R$ 22.031,00	R$ 22.313,00	R$ 22.594,00	R$ 22.875,00	R$ 23.156,00
[M]	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
[N]	R$ 54.879,00	R$ 55.406,00	R$ 56.250,00	R$ 57.094,00	R$ 57.938,00	R$ 58.781,00	R$ 59.625,00

	4.038.889	4.055.556	4.138.889	4.402.778	4.444.444	4.486.111	4.527.778	4.569.444	4.611.111	4.652.778	4.694.444
[A]	4.038.889	4.055.556	4.138.889	4.402.778	4.444.444	4.486.111	4.527.778	4.569.444	4.611.111	4.652.778	4.694.444
[B]	1.958.333	2.000.000	2.041.667	2.083.333	2.125.000	2.166.667	2.208.333	2.250.000	2.291.667	2.333.333	2.375.000
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	43.333	43.958	44.583	45.208	45.833	46.458	47.083	47.708	48.333	48.958	49.583
[F]	19.500	19.781	20.063	20.344	20.625	20.906	21.188	21.469	21.750	22.031	22.313
[G]	6.500	6.594	6.688	6.781	6.875	6.969	7.063	7.156	7.250	7.344	7.438
[I]	94.188	100.138	106.125	112.150	118.213	124.313	130.438	136.594	142.781	148.994	155.238
[J]	2.801	2.954	3.107	3.260	3.413	3.566	3.719	3.872	4.025	4.178	4.331
[K]	10.926	11.526	12.126	12.729	13.329	13.816	14.370	14.930	15.503	16.118	16.739
[L]	R$ 23.688,00	R$ 24.219,00	R$ 24.750,00	R$ 25.281,00	R$ 25.813,00	R$ 26.344,00	R$ 26.875,00	R$ 27.406,00	R$ 27.938,00	R$ 28.469,00	R$ 29.000,00
[M]	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
[N]	R$ 59.219,00	R$ 60.547,00	R$ 61.875,00	R$ 63.203,00	R$ 64.531,00	R$ 65.859,00	R$ 67.188,00	R$ 68.516,00	R$ 69.844,00	R$ 71.172,00	R$ 72.500,00

	4.694.444	4.736.111	4.777.778	4.819.444	4.861.111	4.902.778	4.944.444	4.986.111	5.027.778	5.069.444	5.111.111
[A]	4.694.444	4.736.111	4.777.778	4.819.444	4.861.111	4.902.778	4.944.444	4.986.111	5.027.778	5.069.444	5.111.111
[B]	2.416.667	2.458.333	2.500.000	2.541.667	2.583.333	2.625.000	2.666.667	2.708.333	2.750.000	2.791.667	2.833.333
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	50.208	50.833	51.458	52.083	52.708	53.333	54.583	58.542	59.167	59.792	60.417
[F]	22.594	22.875	23.156	23.438	23.719	24.000	24.563	26.344	26.625	26.906	27.188
[G]	7.531	7.625	7.719	7.813	7.906	8.000	8.188	8.781	8.875	8.969	9.063
[I]	161.494	167.794	174.219	180.769	187.375	205.281	213.281	221.469	230.250	239.125	248.094
[J]	4.484	4.637	4.790	4.943	5.096	5.249	5.402	5.555	5.708	5.861	6.014
[K]	17.367	18.001	18.642	19.289	19.943	20.604	21.271	21.942	22.617	23.297	23.981
[L]	R$ 29.688,00	R$ 30.250,00	R$ 30.813,00	R$ 31.375,00	R$ 31.938,00	R$ 32.500,00	R$ 33.063,00	R$ 33.625,00	R$ 34.188,00	R$ 34.750,00	R$ 35.313,00
[M]	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
[N]	R$ 74.219,00	R$ 75.625,00	R$ 77.031,00	R$ 78.438,00	R$ 79.844,00	R$ 81.250,00	R$ 82.656,00	R$ 84.063,00	R$ 85.469,00	R$ 86.875,00	R$ 88.281,00

	5.111.111	5.152.778	5.194.444	5.236.111	5.277.778	5.319.444	5.361.111	5.402.778	5.444.444	5.486.111	5.527.778
[A]	5.111.111	5.152.778	5.194.444	5.236.111	5.277.778	5.319.444	5.361.111	5.402.778	5.444.444	5.486.111	5.527.778
[B]	2.875.000	2.916.667	2.958.333	3.000.000	3.041.667	3.083.333	3.125.000	3.166.667	3.208.333	3.250.000	3.291.667
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	61.042	61.667	62.292	62.917	63.542	64.167	64.792	65.417	66.042	66.667	67.292
[F]	27.469	27.750	28.031	28.313	28.594	28.875	29.156	29.438	29.719	30.000	30.281
[G]	9.156	9.250	9.344	9.438	9.531	9.625	9.719	9.813	9.906	10.000	10.094
[I]	257.156	266.313	275.563	284.906	294.344	303.875	313.500	323.219	333.031	342.938	352.938
[J]	6.167	6.320	6.473	6.626	6.779	6.932	7.085	7.238	7.391	7.544	7.697
[K]	24.573	25.173	25.781	26.396	27.017	27.642	28.271	28.906	29.547	30.192	30.844
[L]	R$ 35.875,00	R$ 36.438,00	R$ 37.000,00	R$ 37.563,00	R$ 38.125,00	R$ 38.688,00	R$ 39.250,00	R$ 39.813,00	R$ 40.375,00	R$ 40.938,00	R$ 41.500,00
[M]	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
[N]	R$ 89.688,00	R$ 91.094,00	R$ 92.500,00	R$ 93.906,00	R$ 95.313,00	R$ 96.719,00	R$ 98.125,00	R$ 99.531,00	R$ 100.938,00	R$ 102.344,00	R$ 103.750,00

	5.569.444	5.611.111	5.652.778	5.694.444	5.736.111	5.777.778	5.819.444	5.861.111	5.902.778	5.944.444	5.986.111
[A]	5.569.444	5.611.111	5.652.778	5.694.444	5.736.111	5.777.778	5.819.444	5.861.111	5.902.778	5.944.444	5.986.111
[B]	3.333.333	3.375.000	3.416.667	3.458.333	3.500.000	3.541.667	3.583.333	3.625.000	3.666.667	3.708.333	3.750.000
[C]	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556	555.556
[D]	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
[E]	67.917	68.542	69.167	69.792	70.417	71.042	71.667	72.292	72.917	73.542	74.167
[F]	30.563	30.844	31.125	31.406	31.688	31.969	32.250	32.531	32.813	33.094	33.375
[G]	10.188	10.281	10.375	10.469	10.563	10.656	10.750	10.844	10.938	11.031	11.125
[I]	353.063	363.313	373.688	384.188	394.813	405.563	416.438	427.438	438.563	449.813	461.188
[J]	7.850	8.003	8.156	8.309	8.462	8.615	8.768	8.921	9.074	9.227	9.380
[K]	31.503	32.167	32.836	33.513	34.196	34.885	35.581	36.283	36.992	37.708	38.430
[L]	R$ 42.063,00	R$ 42.625,00	R$ 43.188,00	R$ 43.750,00	R$ 44.313,00	R$ 44.875,00	R$ 45.438,00	R$ 46.000,00	R$ 46.563,00	R$ 47.125,00	R$ 47.688,00
[M]	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
[N]	R$ 105.156,00	R$ 106.563,00	R$ 107.969,00	R$ 109.375,00	R$ 110.781,00	R$ 112.188,00	R$ 113.594,00	R$ 115.000,00	R$ 116.406,00	R$ 117.813,00	R$ 119.219,00

SAÍDAS DE CAIXA

	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Ano 6
CUSTOS E DESPESAS VARIÁVEIS	R$ 4.456.000,00	R$ 13.000,00	R$ 11.000,00	R$ 11.000,00	R$ 2.750,00	R$ 4.750,00
PROGRAMA DE INDICAÇÕES	R$ 931.500,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[18] CASH-BACK INDICAÇÃO PRIMARIA	1,00%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[19] CASH-BACK INDICAÇÃO SECUNDÁRIA	0,50%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
CUSTOS COM BROKERAGE	R$ 2.285.500,00	R$ -	R$ -	R$ 11.000,00	R$ 11.000,00	R$ 11.000,00
REPASSE DE COMISSÕES FRANQUIAS & PARCEIROS	R$ 2.285.500,00	R$ -	R$ -	R$ 11.000,00	R$ 11.000,00	R$ 11.000,00
[20] COMISSÃO DE SELL SIDE HOME BROKER	0,50%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[21] COMISSÃO DE SELL SIDE FULL OFFICE	0,60%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[22] COMISSÃO DE SELL SIDE MASTER FRANCHISE	0,80%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[23] TAXA DE LISTAGEM SOCIEDADE EMISSORA	25,00%	R$ -	R$ -	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00
[24] TAXA DE LISTAGEM OFERTA IPO	15,00%	R$ -	R$ -	R$ 6.000,00	R$ 6.000,00	R$ 6.000,00
[25] TAXA DE LISTAGEM OFERTA FOLLOW-ON	10,00%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
CUSTOS COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	R$ 1.120.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 60.000,00	R$ 60.000,00
[05] TAXA DE LISTAGEM **SOCIEDADE EMISSORA**	R$ 5.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 20.000,00	R$ 20.000,00
[06] TAXA DE LISTAGEM OFERTA IPO	R$ 10.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 40.000,00	R$ 40.000,00
[07] TAXA DE LISTAGEM OFERTA **(FOLLOW-ON)**	R$ 10.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[08] SERVIÇOS DE ESTRUTURAÇÃO	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
		S/ MAR DE GRADUAÇÃO				
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	R$ 867.595,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 5.190,00	R$ 5.190,00
[09] IRS / PASEP Est nº 10.865/2004)	3,00%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 1.800,00	R$ 1.800,00
[10] COFINS (Lei nº 10.833/2004)	0,65%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 390,00	R$ 390,00
[11] ISS	9,00%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 810,00	R$ 810,00
[12] OUTROS	0,00%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
RECEITA LÍQUIDA	R$ 9.162.405,00	91%	R$ -	R$ -	R$ 54.810,00	R$ 54.810,00
MARGEM LÍQUIDA	91,35%	#DIV/0!			91,35%	91,35%
MARGEM SOBRE CAPTAÇÃO	11,312%					
RECURSOS DE TERCEIROS	R$ 5.500.000,00	R$ -	R$ 500.000,00	R$ -	R$ -	R$ -
[53] APORTE DOS SOCIOS (Integralização Capital Social)	R$ -		R$ 500.000,00			
[54] RECURSOS DE TERCEIROS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
GANHOS DE TESOURARIA *(Long&Short)*	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[55] PERCENTUAL DE RECURSOS DISPONÍVEIS PARA INVESTIMENTO	50,00%	0%	0%	0%	0%	0%
[56] SALDO LÍQUIDO DISPONÍVEIS TESOURARIA PARA INVESTIMENTO		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[57] TARGET DO RENDIMENTO (IPCA + "1,5%" a.a.)	8%	2,672%	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
TOTAL ENTRADAS	R$ 102.172.083,00	R$ 500.000,00	R$ -	R$ -	R$ 54.810,00	R$ 54.810,00

	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Ano 6
CUSTOS E DESPESAS FIXOS	R$ 3.437.728,00	R$ 8.500,00	R$ 9.500,00	R$ 12.000,00	R$ 80.827,60	R$ 15.500,00
CUSTOS DE MARKETING DIGITAL	R$ 2.212.160,00	R$ 8.500,00	R$ 9.500,00	R$ 12.000,00	R$ 2.750,00	R$ 15.500,00
[31] FFE MENSAL CONTRATUAL HACKR	R$ 105.360,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 8.780,00	R$ -
[32] BÔNUS DE PERFORMANCE	R$ 225.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
PUBLICIDADE ONLINE (Mídia/Digital & Social Media)	R$ 1.233.000,00	R$ 2.000,00	R$ 3.000,00	R$ 4.000,00	R$ 5.000,00	R$ 6.000,00
[33] GOOGLE		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[34] FACEBOOK		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[35] LINKEDIN		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[36] OUTRAS MÍDIAS DIGITAIS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
E-MAIL MARKETING	R$ 319.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00
[37] MÍDIA DE E-MAIL MARKETING		R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00
PUBLICIDADE POR DIGITAL INFLUENCER	R$ 330.000,00	R$ 1.500,00	R$ 1.500,00	R$ 3.000,00	R$ 3.000,00	R$ 4.500,00
[38] Quantidade de Digital Influencers contratados		50	50	50	50	50
[39] Público Médio do Influencer		30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
[40] Quantidade Total de Público-Alvo atingido		300.000	300.000	600.000	600.000	900.000
CUSTOS DE MARKETING OFFLINE	R$ 396.880,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 11.490,00	R$ 5.000,00
[41] BOBINAS FISCAIS PATROCINADAS		R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00
[42] MÍDIA DOOH (Of-Home)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[43] RÁDIO		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[44] TELEVISÃO ABERTA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
	R$ 2.675.520,00					
OUTROS CUSTOS DE MARKETING	R$ 62.280,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 5.190,00	R$ -
[45] WEBSITE (+ Otimização SEO)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 1.300,00	R$ -
[46] BRANDING		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[47] MÁRKETING DE CONTEÚDO		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[48] PUBLICIDADE OFFLINE (Mídia Impressa, TV, Rádio, OOH)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[49] ASSESSORIA DE IMPRENSA (PLANO PROFISSIONAL SOFTWARE DINO)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 490,00	R$ -
[50] RELAÇÕES PÚBLICAS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 3.500,00	R$ -
[51] MATERIAL IMPRESSO / BRINDES		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 1.000,00	R$ -
[52] BI MONITORAMENTO DA CONCORRÊNCIA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 900,00	R$ -
CUSTO ADMINISTRATIVO	R$ 64.800,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 5.400,00	R$ -
[53] SISTEMAS ERP (Custo de uso, upgrades, etc...)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[54] MATERIAL DE EXPEDIENTE		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 100,00	R$ -
[55] TAXAS, LICENÇAS E EMOLUMENTOS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[56] ASSOCIAÇÃO DE CLASSE/ ABRINTECH'S etc...		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[57] SERVIÇOS DE INTERNET / TELEFONIA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 2.000,00	R$ -
[58] SERVIÇO TELEFONIA 0800		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 300,00	R$ -
[59] SEGUROS DIVERSOS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[60] EMISSÃO DE BOLETOS (BOLETAGEM)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[61] DESPESAS BANCÁRIAS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[62] CUSTAS PROCESSUAIS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
SERVIÇOS DE TERCEIROS	R$ 1.000.000,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 3.000,00	R$ -
[63] CONTABILIDADE EXTERNA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 3.000,00	R$ -
[64] AUDITORIA INDEPENDENTE		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[65] COMPLIANCE (Assessoria Jurídica)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[66] CONSULTORIAS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
CUSTO OPERACIONAL	R$ 220.800,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 18.400,00	R$ -
OCCUPANCY		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 18.200,00	R$ -
[69] ALUGUEIS / CONDOMINIO / IPTU / ENDEREÇO FISCAL		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 18.000,00	R$ -
[70] ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA, ESGOTO...)		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[71] HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 200,00	R$ -
[72] MANUTENÇÃO PREVENTIVA E PREDITIVA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 200,00	R$ -
[73] COPA/COZINHA		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 200,00	R$ -
[74] SEGURANÇA PATRIMONIAL		R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
[75] OUTRAS DESPESAS NÃO PROGRAMADAS		R$ -	R$ -	R$ -	R$